

An die
 GrundeigentümerInnen und AnwohnerInnen
 Kirchbergstrasse, 5023 Biberstein und 5024 Küttigen
 Juraweidstrasse 1 und 3, 5023 Biberstein
 Fluhweg, 5024 Küttigen (betr. Zufahrt Belagsfahrzeuge)
 ENIWA AG (Transformatorstation Kirchbergstrasse)
 Externe

Sanierung und Ausbau Kirchbergstrasse Information Einbau Deckbelag

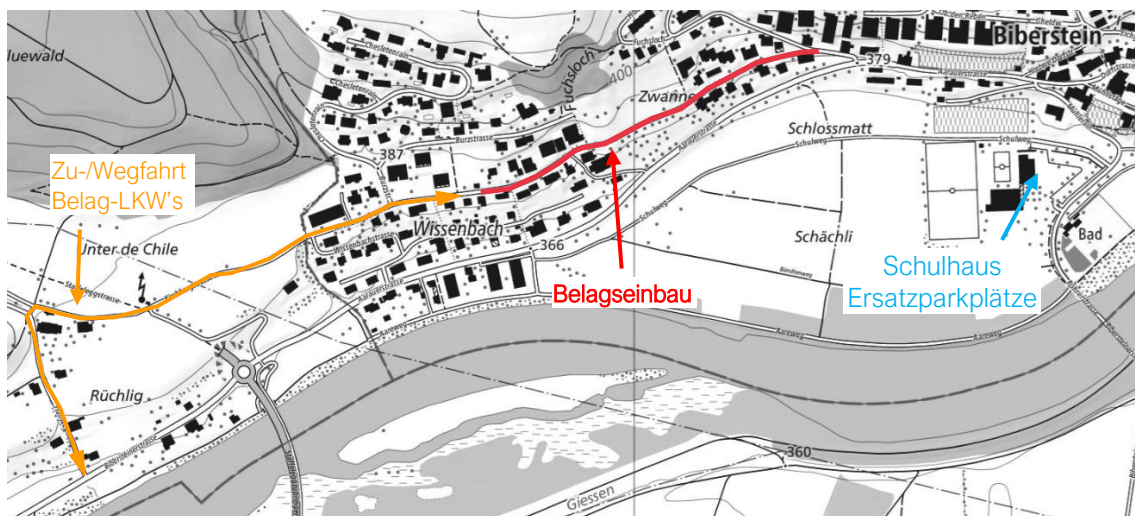
Sehr geehrte Damen und Herren

Von April 2025 bis Mai 2026 wurde die Kirchbergstrasse in Biberstein saniert und ausgebaut, exklusive Deckbelag. Mit dem vorliegenden Schreiben informieren wir Sie über den Einbau des Deckbelags.

Belagsarbeiten: Montag + Dienstag, 20. + 21. Juli 2026; vorbehältlich gute Witterung (sh. Durchführung)
Vollsperrung: Montag, 20. Juli 2026 ab 06:30 Uhr bis Dienstag, 21. Juli 2026, 07:00 Uhr
Behinderungen: Dienstag, 21. Juli 2026, 07:00 bis 17:00 Uhr

Durchführung: Der Einbau des Deckbelags ist nur bei guter Witterung möglich (kein Regen, > 15°C). Über die Durchführung wird am Freitag, 17. Juli 2026 bis 12:00 Uhr entschieden. Auf www.biberstein.ch wird über die Durchführung informiert.

Kann der Deckbelag nicht wie geplant am 20.+21.7.2026 eingebaut werden, sind folgende Verschiebetermine festgelegt: Di+Mi, 28.+29.07.2026 oder Mi+Do, 29.+30.07.2026 oder Mo+Di, 03.+04.08.2026. Auch für die Verschiebetage wird auf www.biberstein.ch über die Durchführung informiert.





- Ablauf:** Der Deckbelag wird von Osten nach Westen eingebaut. Die ca. 7 Belagsfahrzeuge fahren über Küttigen (via Fluhweg) zu/weg. Nach dem Einbau muss der Belag bis am Folgemorgen abkalten und darf **nicht Befahren** werden (Fahrspur-Abdrücke!); dies gilt auch für Velos und Motorräder. Am Folgetag werden die Belagsränder entlang der Randabschlüsse geschnitten und die Schachtdeckel auf die Höhe vom Deckbelag gesetzt. Daher sind am Folgetag längere Behinderungen für den motorisierten Verkehr möglich.
- Bitte beachten Sie, dass am Einbautag ab 07:00 Uhr der Haftvermittler auf der Fahrbahn aufgetragen wird. Das ist eine klebrige, bitumenhaltige Substanz. Sie kann betreten werden, bleibt aber als dünner Film an den Schuhsohlen kleben. Ist dies der Fall und müssten Sie Ihren Vorplatz nochmals betreten, bleiben hartnäckige, schwarze Schuhabdrücke zurück.
- Parkierung:** Am Einbautag (Montag, 20.07.2026, resp. Verschiebetermin) kann bis 06.30 Uhr weg- und zugefahren werden. Danach ist die Zu- und Wegfahrt erst am Folgetag (Dienstag, 21.07.2026, resp. Verschiebetermin) wieder möglich. Benötigte Fahrzeuge können einen Tag vor dem Einbautag auf dem Parkplatz beim Schulhaus abgestellt werden. Die Polizei ist informiert. Es müssen keine Kontrollschildernummern abgegeben werden.
- Hauszugänge:** Der Mischverkehrsstreifen kann zu Fuss begangen werden. Daher sind die Liegenschaften südlich der Kirchbergstrasse über den Mischverkehrsstreifen zugänglich. Der Zugang zu den Liegenschaften nördlich der Kirchbergstrasse ist mit Einschränkungen möglich. Bitte wenden Sie sich an das Baustellenpersonal bevor Sie den frisch eingebauten Belag betreten und beachten Sie, dass der frisch eingebaute Belag bis zu 140°C warm ist (Verschmutzung/Beschädigung Schuhwerk, schmerzende Hundepfoten). Ist der Belageinbau auf Höhe Ihrer Liegenschaft im Gang sind ca. 10 Minuten Wartezeit einzurechnen bis der Belag zum Begehen frei gegeben wird.

Zusammen mit der Unternehmung bemühen wir uns für einen reibungslosen und speditiven Belageinbau und danken für Ihr Verständnis betreffend die Unannehmlichkeiten und Behinderungen. Bei Fragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Bauleitung: Planora AG (ehemals Ackermann + Wernli AG), Bleichemattstrasse 43, 5000 Aarau
Andrea Rickenbacher, 062 200 28 07, andrea.rickenbacher@planora.ch

Bauunternehmer: Implenia Schweiz AG, Bahnhofstrasse 24, 5000 Aarau
Bauführer: Pius Forster, 058 474 03 70

Freundliche Grüsse
Planora AG

Andrea Rickenbacher
Projektleiterin